

Protokół Nr 2/2015

z posiedzenia Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń

odbytego w dniu 26 stycznia 2015 r. w Biurze Rady Miasta Ustroń ul. Rynek 1

W posiedzeniu któremu przewodniczyła Adriana Kwapisz – Pietrzyk, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście lista gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji Adriana Kwapisz – Pietrzyk o godz. 17⁰⁰ otworzyła posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 członków, co wobec składu Komisji wynoszącego 6 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie Przewodnicząca przedstawiła porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Przywitanie przybyłych Gości i stwierdzenie prawomocności obrad
2. Analiza złożonych sprawozdań z Wydziału Inwestycji, Architektury i Gospodarki Gruntami
3. Analiza złożonego sprawozdania z Wydziału Mieszkaniowego
4. Zaopiniowanie materiałów na III Sesję Rady Miasta
5. Sprawy bieżące
6. Plan pracy Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na 2015 rok
7. Zamknięcie posiedzenia

Na wniosek Przewodniczącej Adriany Kwapisz – Pietrzyk Komisja jednomyślnie przyjęła następujący porządek posiedzenia.

Ad. 1

Przywitanie przybyłych Gości i stwierdzenie prawomocności obrad

Przewodnicząca Komisji przywitała przybyłych Gości i stwierdziła prawomocność obrad.

Ad. 2

Analiza złożonych sprawozdań z wydziału Inwestycji, Architektury i Gospodarki Gruntami

Naczelnik Wydziału Inwestycji, Architektury i Gospodarki Gruntami pan Andrzej Siemiński przedstawił zakres działań oraz sprawozdanie z w/w wydziału. Prace wydziału dotyczą:

- zarządzania drogami
- inwestycji komunalnych
- oświetlenia ulic
- inwestycji w obiektach sportowych i kubaturowych
- zagospodarowania przestrzennego Gminy i architekturą
- gospodarką gruntami
- geodezją

- Pan radny Grzegorz Krupa zapytał ile w dziale jest zatrudnionych osób ?

– pan Naczelnik Andrzej Siemiński odpowiedział, że 12 osób

- Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk zapytała do kogo należy wymiana starych lamp, konserwacja obecnych, a szczególnie dotyczy to oświetlenia na ulicy Hutniczej i 3 Maja ? Dodatkowo pani Radna przedstawiła dokumentację fotograficzną przedmiotowego oświetlenia.

– pan Naczelnik Andrzej Siemiński odpowiedział że, całe oświetlenie uliczne które jest od roku 2006 r. i nowe jest w zarządzaniu Gminy, pozostałe do 2005 r. w majątku Tauronu. Z ustawy prawo energetyczne wynika, że Gmina ponosi nakłady na oświetlenie uliczne, czyli opłaty na energię, konserwację oraz czynności remontowe i musi te zadania realizować.

- Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk zapytała czy te lampy które nie są własnością Gminy, a są własnością Tauronu mają być remontowane ze środków Tauronu ? Kto nadzoruje wykonanie tych prac ?

- Pan Naczelnik Andrzej Siemiński odpowiedział że, sama wymiana należy do Tauronu, jednak gmina ma spisaną umowę z Tauronem na czynności konserwacyjne, a należą do nich: wymiana żarówek, konserwacja słupów, skrzynek bezpiecznikowych, przycinka gałęzi, usuwanie awarii itp. Jeżeli chodzi o stan słupów na ulicach w/w już w ubiegłym roku były prowadzone rozmowy z przedstawicielami Tauronu, żeby w ramach większego zadania

wymienił całe to świetlnie. Musi to wszystko zostać naprawione, w szczególności muszą być zabezpieczone skrzynki bezpiecznikowe. Wymiana podlega Tauronowi.

- Pan radny Górniok Marek zapytał czy są jakieś terminy co jaki czas mają być wykonane konserwacje tych lamp?
 - Pan Naczelnik Andrzej Siemiński odpowiedział są prace prowadzone są wtedy kiedy zgłaszane są awarie.
- Pan radny Grzegorz Krupa zapytał co my jako Komisja możemy zrobić w tym temacie żeby to przyspieszyć ?
 - W listopadzie ubiegłego roku trwały rozmowy w tym temacie, wystąpimy w tym roku pisemnie o harmonogram prac, z zapytaniem czy w tym roku w planie inwestycyjnym jest wymiana tego oświetlenia. Mamy nadzieję, że uda się w tym roku przeprowadzić wymianę oświetlenia.
- Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk zwróciła się z prośbą do pana Naczelnika, o zabezpieczenia wadliwego oświetlenia, skrzynek bezpiecznikowych tak aby nie stwarzały zagrożenia dla mieszkańców.

Pan Inspektor Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Jarosław Grzybowski zreferował temat braku planów zagospodarowania przestrzennego. Przedstawił jakie są to koszty i jakie mogą być skutki braku planów dla Miasta. Mówił że, koszty wykonania takich planów dla całego Miasta są bardzo wysokie i jeżeli już trzeba się skupić na wybranych terenach.

- Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk zapytała na chwilę obecną ile jest obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego ?
 - Pan Inspektor Jarosław Grzybowski odpowiedział że na chwilę obecną jest to powierzchnia 3 % miasta, należy jak najszybciej uchwalić plany zagospodarowania przestrzennego ponieważ rozwiąże to wiele problemów wynikłych z ich braku.
- Pan radny Grzegorz Krupa zapytał jaki byłby ewentualny koszt wykonania planów całego Miasta, np. w kilku etapach ?
- Pan Naczelnik Jarosław Grzybowski odpowiedział, że byłby to koszt około 2,5 ml złotych, 6 etatów i 4 lat na wykonanie takiego zadania.
- Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk zapytała ile było skarg na czas oczekiwania na decyzje o warunkach zabudowy ?
 - Pan Naczelnik Andrzej Siemiński odpowiedział, że w roku 2014 nie było żadnych skarg odnośnie czasu oczekiwania na wydanie decyzji.

- Pan radny Grzegorz Krupa zapytał gdzie w pierwszej kolejności należałoby rozpocząć tworzenie mapy o warunkach zabudowy ?
 - Pan Inspektor Jarosław Grzybowski odpowiedział, że na dzień dzisiejszy został zablokowany teren centrum Miasta. Trudno powiedzieć gdzie najpierw wykonać takie plany, nie można tego jednoznacznie powiedzieć.
- Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk zapytała dlaczego na stronie internetowej i BIP- ie nie ma informacji o obowiązujących planach zagospodarowania przestrzennego?
 - Pan Inspektor Jarosław Grzybowski odpowiedział, że tego nie zrobimy ponieważ granice opracowania planów patrząc na to co stało się dzisiaj czyli patrząc na mapy cyfrowe i ustalenia planów również żadna z miejscowości w powiecie cieszyńskim nie pokusiła się opublikować plany w miejscowym systemie informacji .
- Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk zapytała skoro na stronie Skoczowa, Jastrzębia Zdroju są zamieszczane takie informacje to dlaczego na naszej stronie nie ma ?
 - Pan Inspektor Jarosław Grzybowski że jeżeli taka informacja się pojawi to w SIP – ie (System Informacji Przestrzennej).

Ad. 3

Analiza złożonego sprawozdania z Wydziału Mieszkaniowego

Naczelnik Wydziału Mieszkaniowego pani Dorota Fijak zreferowała sprawozdanie z zadań realizowanych przez w/w wydział. Jego zadania to:

- dodatki mieszkaniowe
- gospodarowanie lokalami socjalnymi i komunalnymi
- remonty budynków należących do Urzędu Miasta
- wykonanie zadań inwestycyjnych
- wykonanie remontów i usług przez Firmy zewnętrzne
- ogólne prace administracyjne – zarządzenia, uchwały

Pani Naczelnik poinformowała że, w wydziale pracuje 12 osób – 4 pracowników biurowych i 8 pracowników fizycznych

- Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk zapytała co to znaczy podpisanie umowy na roboty ziemne na tartaku ?
- Pani Naczelnik odpowiedziała, że są to środki przeznaczone na posprzątanie i wyrównanie tego terenu ponieważ przez długie lata ludzie przywozili tam śmieci, gruz i należy ten teren doprowadzić do ładu.
- Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk zapytała czego dotyczy umowa najmu budynków magazynowych na ulicy Akacjowej 22?
- Pani Naczelnik odpowiedziała, że jest dwóch najemców tej nieruchomości, umowa dotyczy przechowywania części samochodowych, podnośnika. Wynajmujący płaci za same pomieszczenia magazynowe, grunt pozostaje bez opłat.
- Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk zapytała jakiej wielkości jest ten magazyn i jaka jest cena za m² ?
- Pani Naczelnik odpowiedziała że, jest to powierzchnia magazynowa 100 m², a cena za m² to 0,83 zł/m².
- Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk zapytała dlaczego w kosztach wydziału jest umowa na występ zespołu muzycznego na „Ustrońskim Torgu” ?
- Pani Naczelnik odpowiedziała że, imprezy organizowane między innymi na rynku, a do nich należy „Ustroński Torg” obsługiwane są przez Wydział Mieszkaniowy
- Pan Radny Grzegorz Krupa zapytał kto pokrywa koszty związane z osobą sprząającą w Ośrodku Zdrowia czy najemca czy Gmina?
- Pani Naczelnik odpowiedziała że, sprzątaczką dba o utrzymanie czystości w częściach wspólnych budynku i płaconą jest przez Gminę ponieważ nie sprząta najemcą.

Ad. 4

Zaopiniowanie materiałów na III Sesję Rady Miasta

Przewodnicząca przedstawiła dokumenty do zaopiniowania na III Sesję Rady Miasta:

1. Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu. Komisja w obecności 6 członków - 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 4821/37 o powierzchni 0,0310 ha położonej w Ustroniu przy ulicy Andrzeja Brody, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę**

wieczystą Nr BB1C/00047861/2 (opinia Nr 4/2015 z dnia 26.01.2015 r.) co stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

2. Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu. Komisja w obecności 6 członków - 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 133/1 o powierzchni 0,2312 ha położonej w Ustroniu przy ulicy Sportowej, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą Nr BB1C/00056689/8** (opinia Nr 5/2015 z dnia 26.01.2015 r.) co stanowi załącznik nr 4 do protokołu.
3. Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości w drodze przetargu. Komisja w obecności 6 członków - 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **sprzedaż nieruchomości niezabudowanej składającej się z działki oznaczonej nr 3211/54 o powierzchni 0,3575 ha powstałej z podziału geodezyjnego działki nr 3211/33 o powierzchni 0,4099 ha, położonej w Ustroniu przy ulicy Zdrojowej, zapisanej w księdze wieczystej Nr BB1C/00052666/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie** (opinia Nr 6/2015 z dnia 26.01.2015 r.) co stanowi załącznik nr 5 do protokołu.
4. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności na gruncie gminnym. Komisja w obecności 6 członków - 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność Miasta Ustroń oznaczoną numerem dz. 4812/4, położoną w Ustroniu, w obrębie ewidencyjnym Ustroń, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00056689/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Cieszynie na rzecz każdego z właścicieli działki oznaczonej numerem 880/4 zapisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00047449/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Cieszynie** (opinia Nr 7/2015 z dnia 26.01.2015 r.) co stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad. 5

Sprawy bieżące

1. Komisja zapoznała z pismem IGG nr 0043/2/2015 mieszkańców skierowanym do Burmistrza Miasta i Przewodniczącego Rady Miasta dotyczącym budowy chodnika na ulicy Stawowej w Ustroniu. Komisja w obecności 6 członków - 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” postanowiła wystąpić z wnioskiem do Burmistrza **o rozpoznanie sprawy pod kątem praw własności gruntów i ewentualnych kosztów związanych z**

realizacją inwestycji budowy chodnika wzdłuż ulicy Stawowej w Ustroniu (wniosek Nr 3/2015 z dnia 26.01.2015 r.) co stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

- Pani Radna zapytała Pana Naczelnika Andrzeja Siemińskiego o oznakowanie na tej ulicy, a chodzi tu o spowalniacze i znaki ograniczające prędkość do 20 km/h, potem ten znak jest odwołany i można znowu jechać 50 km/h. Czy można usunąć ten chaos ?
 - Pan Naczelnik Andrzej Siemiński odpowiedział, że taka jest organizacja ruchu zatwierdzona przez Starostwo Powiatowe w Cieszynie i my nie mamy wpływu na taki stan rzeczy
2. Komisja zapoznała z pismem IGG nr 0043/1/2015 skierowanym do Burmistrza Miasta dotyczącym ulicy Jastrzębia w Ustroniu. Komisja w obecności 6 członków - 4 głosami „za”, przy 1 - głosach „przeciwnych” oraz 1 - głosów „wstrzymujący się” negatywnie zaopiniowała **rozpoczęcie działań administracyjnych dotyczących przejęcia przez Miasto Ustroń drogi wewnętrznej ul. Jastrzębia będącej w zarządzie Lasów Państwowych** (opinia Nr 8/2015 z dnia 26.01.2015 r.) co stanowi załącznik nr 8 do protokołu.
 3. Komisja zapoznała z pismem nr 0012.3.56.2014 dotyczącym konfliktu międzysąsiedzkiego. Komisja w obecności 6 członków - 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” postanowiła wystąpić z wnioskiem do Burmistrza **o skierowanie sprawy do rozpatrzenia przez Wydział Inwestycji, Architektury i Gospodarki Gruntami dotyczącej zjazdu z ul. Sanatoryjnej do parceli 3211/27** (wniosek Nr 4/2015 z dnia 26.01.2015 r.) co stanowi załącznik nr 9 do protokołu.
 4. Komisja zapoznała się z pismem dotyczącym decyzji warunków zabudowy i zagospodarowania terenu położonego w Ustroniu na ulicy Cichej na którym ma zostać uruchomiony serwis autokarów.
 5. Komisja zapoznała się z pismem nr 0012.3.3.2015 Pana Burmistrza dotyczącym szlaku turystycznego na Równicę. Komisja w obecności 6 członków - 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **propozycję nr 1 dotyczącą przebudowy szlaku turystycznego na Równicę**. (opinia Nr 9/2015 z dnia 26.01.2015 r.) co stanowi załącznik nr 10 do protokołu.
 6. Komisja zapoznała się z notatką nr 0012.3.2.2015 dotyczącą zasadności budowy stadionu lekkoatletycznego na terenie KS Kuźnia w Ustroniu. Komisja w obecności 6 członków - 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **rozpoczęcie inwestycji pt. Rewitalizacja Wielofunkcyjnego Kompleksu Sportowo –**

Rekreacyjnego w Ustroniu od rozpoczęcia w pierwszym etapie budowy sztucznych boisk treningowych i jednocześnie rezygnacji z realizacji areny lekkoatletycznej, pozostawiając teren do przeprojektowania zgodnie z notatką (opinia Nr 10/2015 z dnia 26.01.2015 r.) co stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

- W tym temacie zabrał głos pan radny Stanisław Malina który przedstawił swoje zdanie za utrzymaniem obecnego projektu budowy stadionu wraz z areną lekkoatletyczną, radny sugerował, że teren który zostanie po przeprojektowaniu boiska wkrótce zostanie wydzierżawiony lub sprzedany.
 - Radny Grzegorz Krupa stwierdził, że jest różnica zdań w tym temacie. Odpowiedział, że nikt nie ma takich intencji żeby teren wygospodarowany po przeprojektowaniu został sprzedany lub wydzierżawiony.
7. Odpowiedź na wniosek nr 1/2014: Zgodnie z wnioskiem posiedzenia Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń w dniu 17.12.2014 r. odbyło się spotkanie z Zarządem KS Kuźnia Ustroń w sprawie akceptacji rozwiązań projektowych dla inwestycji „Rewitalizacja Wielofunkcyjnego Kompleksu Sportowo – Rekreacyjnego w Ustroniu. Wobec rozbieżności stanowisk w zakresie funkcji zawartych w dokumentacji celowe jest spotkanie z udziałem przedstawicieli Urzędu Miasta celem przyjęcia ostatecznych ustaleń
8. Odpowiedź na wniosek nr 2/014: Realizując wniosek Komisji wystąpiono do Zarządu Powiatu Cieszyńskiego pismem IGG.7234.2.43.2014 z dnia 29.12.2014 r w sprawie wspólnej realizacji zadania „Budowa chodnika przy drodze powiatowej ulicy Wiejskiej w Ustroniu”, którego etapem byłoby wykonanie dokumentacji.
9. Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk postawiła wniosek dotyczący wymiany oświetlenia na ulicy 3 Maja i Hutniczej. Komisja w obecności 6 członków - 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” postanowiła wystąpić z wnioskiem do Burmistrza **o wszczęcie procedury zmierzającej do wymiany oświetlenia na ulicy 3 Maja od skrzyżowania z ulicą Słoneczną do skrzyżowania z ulicą Żółtą oraz na całej długości ulicy Hutniczej, w związku z występującym na dzień dzisiejszy stanem oświetlenia które zagraża bezpieczeństwu mieszkańców wnioskuje o usunięcie zagrożenia** (wniosek Nr 5/2015 z dnia 26.01.2015 r.) co stanowi załącznik nr 12 do protokołu.
10. Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk postawiła wniosek dotyczący zmiany organizacji ruchu na ulicy Brzozowej. Komisja w obecności 6 członków - 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” postanowiła wystąpić z wnioskiem do Burmistrza **o udostępnienie wszystkich**

dokumentów w tym również korespondencji z mieszkańcami, związanych z wprowadzonymi zmianami organizacji ruchu na ulicy Brzozowej. (wniosek Nr 6/2015 z dnia 26.01.2015 r.) co stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

11. Pani radna Adriana Kwapisz – Pietrzyk postawiła wniosek dotyczący udostępniania na stronie BIP planów zagospodarowania przestrzennego. Komisja w obecności 6 członków - 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” postanowiła wystąpić z wnioskiem do Burmistrza **o udostępnienie poprzez umieszczenie na stronie BIP Urzędu Miasta Ustroń (w nowej zakładce – Zagospodarowanie Przestrzenne) wszystkich obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń.** (wniosek Nr 7/2015 z dnia 26.01.2015 r.) co stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Ad. 6

Plan pracy Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na 2015 rok

Przewodnicząca przedstawiła i poddała pod głosowanie plan pracy Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na 2015 rok – radni przyjęli plan pracy jednogłośnie załącznik nr 15

Ad. 7

Zamknięcie posiedzenia

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodnicząca Adriana Kwapisz – Pietrzyk o godz. 20³⁰ zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:

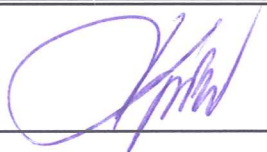
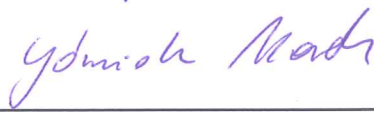
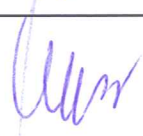
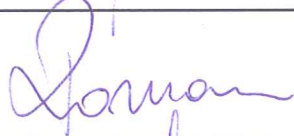
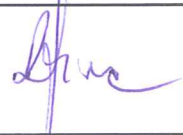
Jolanta Hazuka

Przewodniczyła:

**Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustron**

LISTA OBECNOŚCI

na posiedzeniu w dniu 26 stycznia 2015 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1	Adriana Kwapisz-Pietrzyk	
2	Marek Górniok	
3	Grzegorz Krupa	
4	Jolanta Hazuka	
5	Piotr Roman	
6	Roman Siwec	

Sprawdzono
pod względem merytorycznym
(prowadzący obrady)

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Adriana Kwapisz-Pietrzyk

LISTA OBECNOŚCI GOŚCI

**biorących udział w posiedzeniu
Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń
w dniu 26 stycznia 2015 r.**

[illegible]

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 26 stycznia 2015 r.

OR-BRM.0014.3.2. 4 2015

OPINIA NR 4 /2015

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26 stycznia 2015 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały w sprawie
sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu (pkt 5b).

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Adriana Kwapiasz-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 6
„przeciw” — 0
„wstrzymało się” — 0

Otrzymuje:

- Buemiśire

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 26 stycznia 2015 r.

OR-BRM.0014.3.2. 5 2015

OPINIA NR 5/2015

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26 stycznia 2015 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały w sprawie
sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu (pkt 5c).

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Adriana Kwapisz-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 6

„przeciw” — 0

„wstrzymało się” — 0

Otrzymuje:

- BURMISTRZ

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 26 stycznia 2015 r.

OR-BRM.0014.3.2. ⁶ 2015

OPINIA NR⁶...../2015

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26 stycznia 2015 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały
zmieniający uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości w drodze przetargu (pkt 5d).

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Adriana Kwapisz-Pietrzyk

.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” —⁶.....
„przeciw” —⁰.....
„wstrzymało się” —⁰.....

Otrzymuje:

- ^{BURMISTRZ}.....

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia^{26.01} 2015 r.

OR-BRM.0014.3.2. ³ 2015

WNIOSEK NR³...../2015

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia^{26.01}..... 2015 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustroń **wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o

*Ważenie
sprawy pod kątem praw własności gruntu i
ewentualnych kontów zamierzonych z realizacją
inwestycji budowy chodnika wzdłuż ulicy
Stawowej w Ustroniu*

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Adriana Kuźniak-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” —⁶.....

„przeciw” —⁰.....

„wstrzymało się” —⁰.....

Otrzymuje:

— *BURMISTRZ*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia ^{26.01}..... 2015 r.

OR-BRM.0014.3.1. ⁸ 2015

OPINIA NR⁸...../2015

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia^{26.01}.....2015 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje
wniosek o rozpoczęcie
działań administracyjnych dotyczących projektu
przez miasto Ustroń Okręgi Wernikowej
ul. Jostwicka będącej w Ługach Górna Paishwajch
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Adriana Kwapisz-Pietrzyk
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za”⁴.....
„przeciw”¹.....
„wstrzymało się”¹.....

Otrzymuje:

- Burmistrz.....

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia^{26.01.} 2015 r.

OR-BRM.0014.3.2. ⁴ 2015

WNIOSEK NR⁴...../2015

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia^{26.01}..... 2015 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustroń **wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o

skierowanie
sprowy, do wypracowania przez wydział
inwestycji, architektury i gospodarki komunalnej,
dotyczącej sprawy z ulicy Sanatoriumskiej o
potrzebie 32m/27.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Adriana Kłopińska-Pietrzyk
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” —⁶.....

„przeciw” —⁰.....

„wstrzymało się” —⁰.....

Otrzymuje:

-^{BURMISTRZ}.....

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 26.01. 2015 r.

OR-BRM.0014.3.1. 9. 2015

OPINIA NR 9/2015

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26.01. 2015 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje

proponuje nr 1
dotycząco przebudowy stoku terytorialnego
na Równi

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Andrzej Knapik-Pietrzyk
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 6
„przeciw” — 0
„wstrzymało się” — 0

Otrzymuje:

RURMISTOZ

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustron

Ustroń, dnia 26.01. 2015 r.

OR-BRM.0014.3.1. 10 2015

OPINIA NR 10/2015

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustron**

z dnia 26.01. 2015 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustron **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje rozpoczęcie inwestycji
pt. „Remont i rozbudowa wielofunkcyjnego kompleksu
sportowo rekreacyjnego w Ustroniu” od
rozporządzenia o budowie budynków sportowych
i rekreacyjnych i jednoczesnej rozbudowie
z nową częścią lekkoatletyczną powstającego
porośniętego terenu obok przystanku z przystanku
2. motoklubu.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Adriana Knapisz-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 6
„przeciw” — 0
„wstrzymało się” — 0

Otrzymuje:

— BURMISTRZA

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 26.01. 2015 r.

OR-BRM.0014.3.2. 5. 2015

WNIOSEK NR 5...../2015

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26.01. 2015 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustroń **wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o
procedury zmniejszenia do wymiaru osiedlenia
na ul. B. Moje od skrzyżowania z ul. St. Oncego
do skrzyżowania z ul. St. Oncego oraz na całej
długości ulicy Hutniczej. Wzrostku z występującym
na dzień chwili sy stawa osiedlenia, które mogą
bezwzględnie mieszkaniowe wnioskuję o usunięcie
zagrożeń. W związku z dokumentację fotograficzną.

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Adrian Kuciński-Pietrzyk

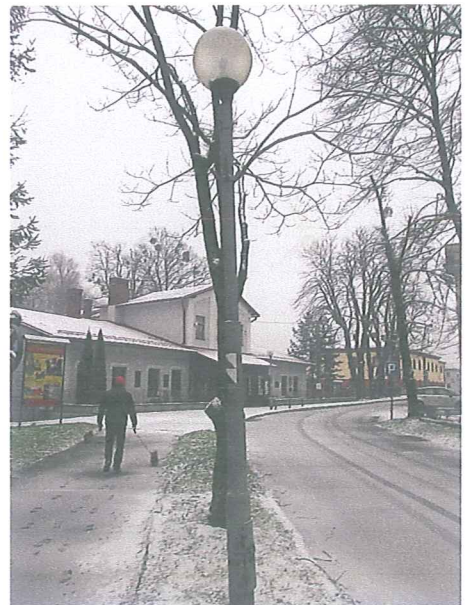
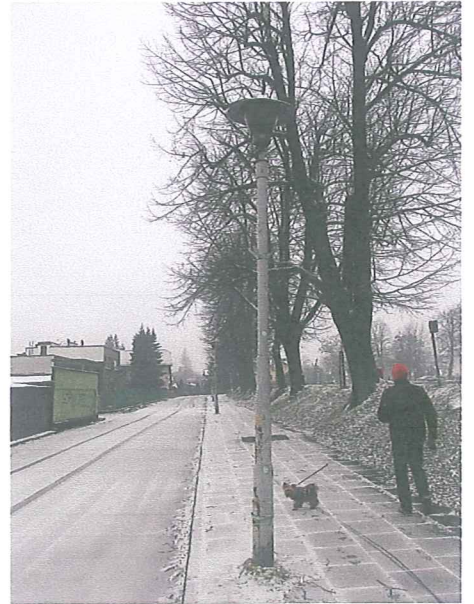
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 6
„przeciw” — 0
„wstrzymało się” — 0

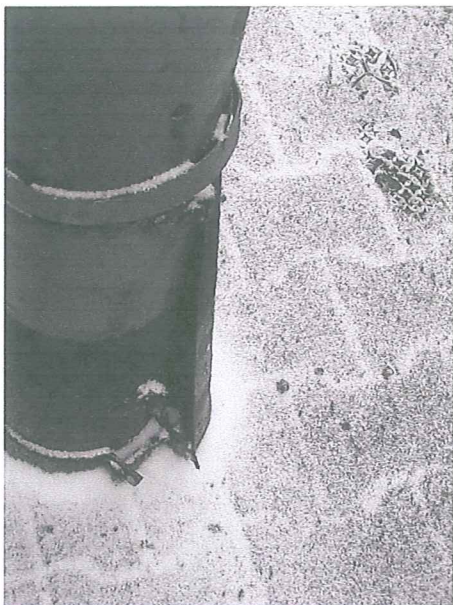
Otrzymuje:

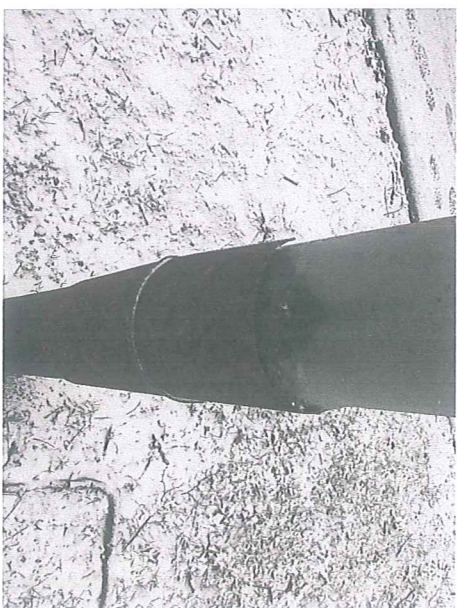
- BURMISTRZ

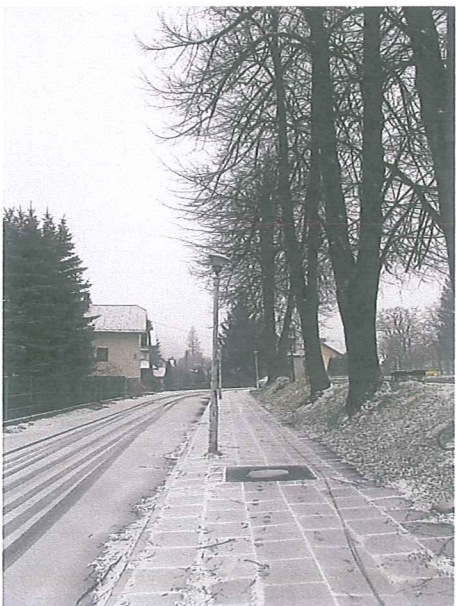














Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia^{26.01.} 2015 r.

OR-BRM.0014.3.2. ⁶ 2015

WNIOSEK NR⁶...../2015

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia^{26.01.} 2015 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustroń **wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o *udostępnienie*
Wpływów dokumentów i tym również korespon-
denckich i mieszkaniowej i motoryzacji i wprowadzonym
zmonomii organizacji ruchu na ul. Budowej

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Adriana Kwapisz-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” —⁶.....

„przeciw” —⁰.....

„wstrzymało się” —⁰.....

Otrzymuje:

- *Burmistrz*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 26.01. 2015 r.

OR-BRM.0014.3.2. 7 2015

WNIOSEK NR 7/2015

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 26.01. 2015 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustroń **wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o ... *udostępnienie* ...
poprawę umieszczenie na stronie BIP Urzędu
Miasta Ustroń (w nowej siedzibie - Zogospodarowanie
Przestrzeni) wyselekcjonowanie obywateli
planów zagospodarowania przestrzennego
Miasta Ustroń

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Adriana Kwapiś-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 6

„przeciw” — 0

„wstrzymało się” — 0

Otrzymuje:

- BURMISTRZ

Plan Pracy Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na rok 2015.

Styczeń

- Sprawozdanie z działalności Wydziału Inwestycji, Architektury i Gospodarki Gruntami w tym ze szczególnym uwzględnieniem: wykorzystywania środków finansowych przeznaczonych na zadania remontowo-budowlane (w tym ilościowe i kwotowe ujęcie zrealizowanych zadań w ramach procedury ogłoszeń o konkursach ofert do kwoty 30000 euro z podziałem na wykonawców realizujących poszczególne zadania) informacja z zakresu wydawania decyzji budowlanych z terenów miasta nie objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz wydawanie zaświadczeń o położeniu działek w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta
- Sprawozdanie z działalności Wydziału Mieszkaniowego ze szczególnym uwzględnieniem analizy wniosków dotyczących przydziału mieszkań z zasobów mieszkaniowych gminy

Luty

- Informacja na temat nowych programów unijnych na lata 2016-2020
- Omówienie informacji na temat planów inwestycyjnych związanych z gospodarką wodno-ściekową w mieście ze szczególnym uwzględnieniem planowanych inwestycji w zakresie kanalizacji deszczowej.
- Informacja z funkcjonowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi w mieście w roku 2014

Marzec

- Informacja z działalności TBS w Ustroniu sp. z o. o.
- Informacja z zaawansowania prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego strefy A.

Kwiecień

- Zatwierdzenie sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Miasta za rok 2014 w zakresie tematycznym komisji
- Analiza stanu faktycznego dróg publicznych z uwzględnieniem stanu ich regulacji prawnej oraz stanu komunikacji i środków łączności.

Maj

- Informacja o stanie zasobów mieszkaniowych miasta Ustron
- Analiza możliwości realizacji budowy obiektu rekreacyjnego z basenem – jako atrakcji turystycznej miasta

Czerwiec

- Informacja z przygotowania do realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych ujętych w budżecie Miasta na II połowę 2015 roku

Lipiec

- przerwa wakacyjna

Sierpień

- Informacja z realizacji budżetu Miasta za I półrocze 2015 roku z zakresu komisji.

Wrzesień

- Informacja z działalności Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o. o.

Październik

- Omówienie propozycji zadań inwestycyjnych i remontowych do budżetu Miasta na rok 2016

Listopad

- Analiza informacji z realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych ujętych w budżecie Miasta na rok 201

Grudzień

- Analiza projektu budżetu Miasta na rok 2016 w zakresie tematycznym komisji