

Protokół Nr 23/2016

z posiedzenia Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń

odbytego w dniu 24 października 2016 r. w Biurze Rady Miasta Ustroń ul. Rynek 1

W posiedzeniu któremu przewodniczyła Adriana Kwapisz – Pietrzyk, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście lista gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji Adriana Kwapisz – Pietrzyk o godz. 15³⁰ otworzyła posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 członków, co wobec składu Komisji wynoszącego 6 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie Przewodnicząca przedstawiła porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Przywitanie przybyłych Gości i stwierdzenie prawomocności obrad
2. Omówienie propozycji zadań inwestycyjnych i remontowych do budżetu Miasta na rok 2017.
3. Zaopiniowanie materiałów na XXII Sesję Rady Miasta
4. Sprawy bieżące
5. Zamknięcie posiedzenia

Na wniosek Przewodniczącej Adrian Kwapisz – Pietrzyk Komisja jednomyślnie przyjęła następujący porządek posiedzenia.

Ad. 1

Przywitanie przybyłych Gości i stwierdzenie prawomocności obrad

Przewodnicząca Komisji przywitała przybyłych Gości i stwierdziła prawomocność obrad.

Ad. 2

Omówienie propozycji zadań inwestycyjnych i remontowych do budżetu Miasta na rok 2017.

W tym temacie propozycje do budżetu na 2017 rok przedstawiali i omówili: Naczelnik Wydziału Mieszkaniowego pani Dorota Fijak oraz Naczelnik Wydziału IGG pan Andrzej Siemiński.

Ad. 3

Zaopiniowanie materiałów na XXII Sesję Rady Miasta

Przewodnicząca przedstawiła dokumenty do zaopiniowania na XXII Sesję Rady Miasta:

1. Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przekazania nieruchomości. Komisja w obecności 6 członków –6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Śląskiego o nieodpłatne przekazanie nieruchomości** (opinia Nr 132/2016 z dnia 24.10.2016 r.) co stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.
2. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na gruncie gminnym. Komisja w obecności 6 członków – 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na gruncie gminnym** (opinia Nr 133/2016 z dnia 24.10.2016 r.) co stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.
3. Projekt uchwały w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego. Komisja w obecności 6 członków –6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego** (opinia Nr 134/2016 z dnia 24.10.2016 r.) co stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu
4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia nieruchomości w drodze darowizny. Komisja w obecności 6 członków –6 głosami „za”, przy 0 -głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieruchomości w drodze darowizny** (opinia Nr 135/2016 z dnia 24.10.2016 r.) co stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu

5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Śląskiego o nieodpłatne przekazanie nieruchomości - został przekierowany na Komisję Koordynacyjną
6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw lub najmu, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość - został przekierowany na Komisję Koordynacyjną.

Ad. 4

Sprawy bieżące

1. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.57.2016. Komisja w obecności 6 członków – 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” **proponuje pozostawienie działki 403/16 w zasobach gminnych jako rezerwę terenu pod ewentualne przyszłe zadania inwestycyjne** (opinia Nr 136/2016 z dnia 24.10.2016 r.) co stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.
2. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.54.2016 i przesyła treść złożonej w tym temacie interpelacji (zapytania) oraz otrzymaną odpowiedź
3. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.55.2016 i informuje, że teren wskazany w Pana piśmie prawdopodobnie dotyczy nieruchomości nr 222/30 i 222/24, która to została sprzedana osobie prywatnej. Sporządzony wówczas akt notarialny sprzedaży nie zawiera zapisów wskazujących na konieczność realizacji określonego typu inwestycji – basenu. W związku z powyższym Miasto nie ma możliwości przejęcia terenu prywatnego, może jedynie zwrócić się z wnioskiem o jego odkupienie – takie rozmowy miały miejsce z obecnym właścicielem, który nie jest jednak zainteresowany sprzedażem terenu. Miasto zostało poinformowane, że właściciel czyni kroki zmierzające do zakończenia inwestycji w miarę możliwości uzyskania kredytu i przebudowy części pomieszczeń na tereny hotelowe. Zapraszamy również do zapoznania się z informacją na temat możliwości budowy basenu udzieloną na Sesji Rady Miasta w dniu 29.IX.br.
4. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.56.2016. Komisja w obecności 6 członków – 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” postanowiła wystąpić z wnioskiem do Burmistrza o **założenie w budżecie Miasta na rok 2017 środków na zmianę planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie ze złożonymi wnioskami pod nr BRM 0012.3.56.2016** (wniosek Nr 74/2016 z dnia 24.10.2016 r.) co stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.
5. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.53.2016.

6. Komisja zapoznała się z odpowiedziami Burmistrza na wnioski z posiedzenia komisji w dniu 27.09.2016 r.

Ad. 5

Zamknięcie posiedzenia

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodnicząca Adriana Kwapisz – Pietrzyk o godz. 19⁰⁰ zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:

Jolanta Hazuka

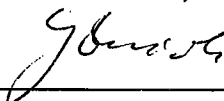
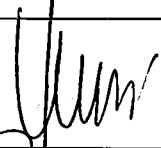
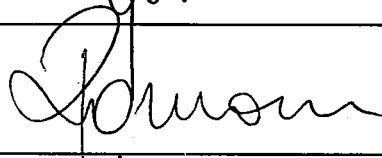
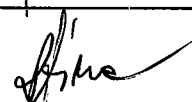
Przewodniczyła:

Adriana Kwapisz - Pietrzyk

**Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń**

LISTA OBECNOŚCI

na posiedzeniu w dniu 24 października 2016 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1	Adriana Kwapisz-Pietrzyk	
2	Marek Górniok	
3	Grzegorz Krupa	
4	Jolanta Hazuka	
5	Piotr Roman	
6	Roman Siwec	

Sprawdzono
pod względem merytorycznym
PRZEWODNICZĄCA KOMISJA
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Adriana Kwapisz-Pietrzyk

biorących udział w posiedzeniu

i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń

w dniu 24 października 2016 r.

[illegible]

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 24.10.2016 r.

BRM.0014.3.2.¹³² 2016

OPINIA NR ¹³²...../2016

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 24 października 2016 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** projekt uchwały w sprawie
wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Śląskiego o nieodpłatne
przekazanie nieruchomości,

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

.....**Adriana Kuwajda-Pietrzyk**.....

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” —⁶.....
„przeciw” —⁰.....
„wstrzymało się” —⁰.....

Otrzymuje:

—^{Burmistrz}.....

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 24.10.2016 r.

BRM.0014.3.2.¹³³ 2016

OPINIA NR¹³³.../2016

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 24 października 2016 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie /-negatywnie*** opiniuje projekt uchwały w sprawie
ustanowienia służebności przesyłu na gruncie gminnym.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
.....**Adriana Kwapisz-Pietrzyk**.....

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” -⁶.....
„przeciw” -⁰.....
„wstrzymało się” -⁰.....

Otrzymuje:

-^{Burmistrz}.....

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 24.10.2016 r.

BRM.0014.3.2.¹³⁴ 2016

OPINIA NR¹³⁴...../2016

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 24 października 2016 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały w sprawie
nabycia prawa użytkowania wieczystego.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

Adriana Kucpińska-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za”	—	 ⁶
„przeciw”	—	 ⁰
„wstrzymało się”	—	 ⁰

Otrzymuje:

- Burmistrz

* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 24.10.2016 r.

BRM.0014.3.2.135 2016

OPINIA NR ...135.../2016

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 24 października 2016 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie*** opiniuje projekt uchwały
zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieruchomości
w drodze darowizny,

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
.....**Adriana Kucpiś-Pietrzyk**.....

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za”6.....
„przeciw”0.....
„wstrzymało się”0.....

Otrzymuje:

- Burmistrz.....

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

24 PAŹ. 2016
Ustroń, dnia

BRM.0014.3.1.136 2016

OPINIA NR 136/2016

Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

z dnia 24 PAŹ. 2016

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustroń ~~pozytywnie / negatywnie~~ opiniuje proponuje
..... powstanie obiektu 403/16 H w rozbudowie
..... gminy do jejlo rezerwę terenu pod ewentualne
..... przyszłe zamówienie inwestycyjne

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
..... Adriana Kuczyńska-Pietruk
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” 6
„przeciw” 0
„wstrzymało się” 0

Otrzymuje:

- Burmistrz

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 8 do protokołu

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 24 PAŹ. 2016

BRM.0014.3.2. 74 2016

WNIOSEK NR 74/2016

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 24 PAŹ. 2016

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady
Miasta Ustroń **wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o *zaprojektowanie i*
budowę miasta na rok 2017 zgodnie z
zmienną planu zagospodarowania przestrzennego
zgodnie zci zwróconym wnioskiem
pod nr BRM 0012.3.56/2016

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej**

Adriana Kwapisz-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” - *6*
„przeciw” - *0*
„wstrzymało się” - *0*

Otrzymuje:

- *Burmistrz*