

## **Protokół Nr 25/2016**

### **z posiedzenia Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń**

odbytego w dniu 19 grudnia 2016 r. w Biurze Rady Miasta Ustroń ul. Rynek 1

W posiedzeniu któremu przewodniczyła Adriana Kwapisz – Pietrzyk, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście lista gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji Adriana Kwapisz – Pietrzyk o godz. 15<sup>30</sup> otworzyła posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 członków, co wobec składu Komisji wynoszącego 6 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie Przewodnicząca przedstawiła porządek posiedzenia.

#### **Porządek posiedzenia:**

1. Przywitanie przybyłych Gości i stwierdzenie prawomocności obrad
2. Analiza projektu budżetu Miasta na rok 2017 w zakresie tematycznym komisji.
3. Zaopiniowanie materiałów na XXIV Sesję Rady Miasta
4. Sprawy bieżące
5. Zamknięcie posiedzenia

Na wniosek Przewodniczącej Adriany Kwapisz – Pietrzyk Komisja jednomyślnie przyjęła następujący porządek posiedzenia.

#### **Ad. 1**

##### **Przywitanie przybyłych Gości i stwierdzenie prawomocności obrad**

Przewodnicząca Komisji przywitała przybyłych Gości i stwierdziła prawomocność obrad.

## Ad. 2

### Analiza projektu budżetu Miasta na rok 2017 w zakresie tematycznym komisji.

Informacji w tym temacie udzielał Naczelnik Wydziału IGG pan Andrzej Siemiński. Przedstawił inwestycje które mają zostać wykonane w 2017 r. Komisja po przeanalizowaniu z wcześniej proponowanymi inwestycjami zwróciła uwagę że, nie zostało uwzględnione zadanie „Wykonanie kanalizacji na ulicy Łącznej z podłączeniem 3 domów z ulicy Bładnickiej”. Pomimo że, na wcześniejszym posiedzeniu Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej jak również na połączonym posiedzeniu Komisji Budżetu i Przestrzegania Prawa z Komisją Koordynacyjną inwestycja ta została zaakceptowana przez Komisje jak również przez Pana Burmistrza. W związku z tym Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej postanowiła wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Miasta.

Komisja w obecności 6 członków – 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” postanowiła wystąpić z wnioskiem do Burmistrza **o wykonanie kanalizacji na ulicy Łącznej oraz ulicy Bładnickiej (3 domy) w ramach oszczędności z realizowanych w 2017 roku inwestycji (wniosek Nr 82/2016 z dnia 19.12.2016 r.)** co stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

## Ad. 3

### Zaopiniowanie materiałów na XXIV Sesję Rady Miasta

Przewodnicząca przedstawiła dokumenty do zaopiniowania na XXIV Sesję Rady Miasta:

1. Projekt uchwały w sprawie nabycia udziałów w nieruchomości. Komisja w obecności 6 członków – 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały w sprawie nabycia w drodze kupna udziałów w nieruchomości przy ulicy Laskowej** (opinia Nr 145/2016 z dnia 19.12.2016 r.) co stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.
2. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości. Komisja w obecności 6 członków – 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonej przy ulicy Sztwiertni** (opinia Nr 146/2016 z dnia 19.12.2016r.) co stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

#### Ad. 4

##### Sprawy bieżące

1. Komisja zapoznała się z pismem BRM0012.3.71.2016. Naczelnik Wydziału Mieszkaniowego pani Dorota Fijak przedstawiła i omówiła 3 koncepcje budowy budynku toalety publicznej przy ulicy Nadrzecznej przedstawionej przez Pracownię Projektową.

Komisja w obecności 6 członków – 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **zgodnie z pismem BRM 0012.3.71.2016 koncepcję nr 2 budynku toalety publicznej wraz z pomieszczeniem dla obsługi, parkingu stacji rowerowej, pomieszczenia usługowego przy ulicy Nadrzecznej** (opinia Nr 144/2016 z dnia 19.12.2016 r.) co stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

2. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.70.2016. Komisja w obecności 6 członków – 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **pismo BRM 0012.3.70.2016 w sprawie wyrażenia zgody przeznaczenia do sprzedaży dodatkowej części działki gruntowej ozn. nr 1093/59, zgodnie z przedłożonym załącznikiem mapowym – szkic połowy nr 1** (opinia Nr 147/2016 z dnia 19.12.2016 r.) co stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

3. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.69.2016. Komisja w obecności 6 członków – 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” negatywnie zaopiniowała **pismo BRM 0012.3.69.2016 o przystąpienie do projektu „Szkoła świadomego planowania przestrzennego – partnerska współpraca samorządu, projektantów i środowisk społecznych w procesach planistycznych”, w 2017 roku w związku z faktem, iż przystąpienie do realizacji projektu wiąże się z koniecznością wykonania w określonych terminach wskazanych w projekcie etapów, w tym podjęcie uchwały o przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania w terminie do końca marca 2017 roku, co nie jest możliwe w związku z brakiem zabezpieczonych środków na ten cel w budżecie na rok 2017. Proponujemy powrócić do tematu w kolejnej edycji programu** (opinia Nr 148/2016 z dnia 19.12.2016 r.) co stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

4. Komisja dyskutowała w temacie zabezpieczenia środków na przystosowanie pomieszczeń SP 5 na pomieszczenia przedszkolne z potencjalnych oszczędności budżetowych.

5. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.68.2016. Komisja w obecności 6 członków – 6 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **wniosek Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego w Ustroniu Lipowcu zgodnie z pismem BRM 0012.3.68.2016** (opinia Nr 149/2016 z dnia 19.12.2016 r.) co stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.
6. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.42.2016.
7. Komisja zapoznała się z odpowiedziami Burmistrza na wnioski z posiedzenia komisji w dniu 21.11.2016 r.

#### **Ad. 5**

##### Zamknięcie posiedzenia

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodnicząca Adriana Kwapisz – Pietrzyk o godz. 17<sup>00</sup> zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:

Jolanta Hazuka

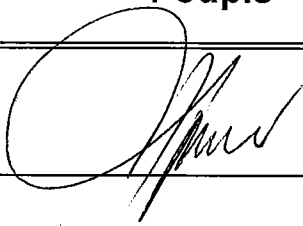
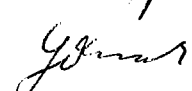
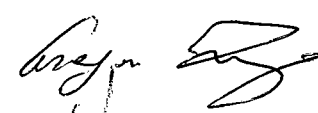
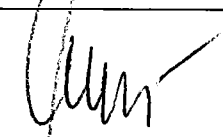
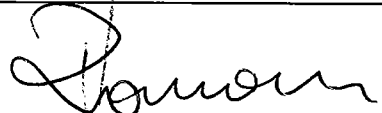
Przewodniczyła:

Adriana Kwapisz - Pietrzyk

**Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń**

**LISTA OBECNOŚCI**

na posiedzeniu w dniu 19 grudnia 2016 r.

| Lp. | Imię i nazwisko          | Podpis                                                                               |
|-----|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Adriana Kwapisz-Pietrzyk |    |
| 2   | Marek Górniok            |    |
| 3   | Grzegorz Krupa           |   |
| 4   | Jolanta Hazuka           |  |
| 5   | Piotr Roman              |  |
| 6   | Roman Siwiec             |  |

Sprawdzone  
**PRZEWODNICZKA KOMISJI**  
Architektury, Inwestycji, Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej  
**Adriana Kwapisz-Pietrzyk**

**biorących udział w posiedzeniu  
Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń  
w dniu 19 grudnia 2016 r.**

[illegible]

Komisja Architektury, Inwestycji,  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 19.12.2016

BRM.0014.3.1/144/2016

OPINIA NR .....144...../2016

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 19.12.2016.....

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady  
Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie\*** opiniuje zgodnie z.....

piśmie BRM 0012.3.71.2016, koncepcję  
nr 2 budynku toalety publicznej wraz  
z pomieszczeniami dla obsługi parkingu,  
stacji rowerowej, pomieszczenia  
sanitarnego przy ulicy Nadheczny.

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI  
Architektury, Inwestycji, Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej**

**Adriana Kuczyńska-Pietrzyk**

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

**Wyniki głosowania:**

„za” — 6  
„przeciw” — 0  
„wstrzymało się” — 0

Otrzymuje:

BURMISTRZ

\* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 19.12.2016 r.

BRM.0014.3.2.145 2016

**OPINIA NR .....<sup>145</sup>...../2016**

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń**

**z dnia 19 grudnia 2016 r.**

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie\*** opiniuje projekt uchwały w sprawie  
nabycia w drodze kupna udziałów w nieruchomości przy ul. Laskowej.

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI  
Architektury, Inwestycji, Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej**

**Adriana Knapisz-Pietrzyk**

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

**Wyniki głosowania:**

„za” — .....<sup>6</sup>.....  
„przeciw” — .....<sup>0</sup>.....  
„wstrzymało się” — .....<sup>0</sup>.....

**Otrzymuje:**

— BURMISTRZ .....

\* niepotrzebne skreślić



Komisja Architektury, Inwestycji,  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 19.12.2016 r.

BRM.0014.3.2.146 2016

**OPINIA NR .....<sup>146</sup>...../2016**

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń**

**z dnia 19 grudnia 2016 r.**

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~\* opiniuje** projekt uchwały w sprawie  
wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonej przy ulicy Sztwiertni.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI  
Architektury, Inwestycji, Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej  
**Adriana Kwapiś-Pietrzuk**  
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

**Wyniki głosowania:**

„za” — .....<sup>6</sup>.....  
„przeciw” — .....<sup>0</sup>.....  
„wstrzymało się” — .....<sup>0</sup>.....

**Otrzymuje:**

- BURMISTRZ .....

\* *niepotrzebne skreślić*

Komisja Architektury, Inwestycji,  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia .....<sup>19.12.2016</sup>

BRM.0014.3.1.<sup>147</sup> 2016

OPINIA NR .....<sup>147</sup>...../2016

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń**

z dnia .....<sup>19.12.2016</sup>.....

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady  
Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie\*** opiniuje piśmo

BRM 0012.3.70.2016 w sprawie wywłaszczenia  
zgodny z przeznaczeniem do gminnego  
dobrobytu, cyfryzacji działki gminnej ozn.  
nr. 1093/59, zgodnie z projektem  
zabezpieczenia nieruchomości - szkic polowy  
nr. 1

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI**  
**Architektury, Inwestycji, Gospodarki**  
**Komunalnej i Mieszkaniowej**

**Adriana Knapisz-Pietrzyk**

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

**Wyniki głosowania:**

„za” — .....<sup>6</sup>.....  
„przeciw” — .....<sup>0</sup>.....  
„wstrzymało się” — .....<sup>0</sup>.....

Otrzymuje:

— BURMISTRZ.....

\* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 19.12.2016

BRM.0014.3.1.148/2016

OPINIA NR 148/2016

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 19.12.2016

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady

Miasta Ustroń pozytywnie / negatywnie\* opiniuje pisemno

BRM.0014.3.69.2016 o przyjęcie do projektu „Szkola Świadomego Planowania przestrzennego – partnerskie współprace, samorządu projektantów i inżynierów specjalistów w procesach planistycznych” w 2017 roku w związku z faktem iż przyjęcie do realizacji projektu wiąże się z koniecznością wykonania w określonych terminach wskazanych w projekcie etapów w tym: podjęcie uchwały o przyjęciu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania i terminie do końca marca 2017, co nie jest możliwe, w związku z

brakującymi zabezpieczeniami środków na ten cel i brakiem na rok 2017. Proponujemy powrócić do tematu w kolejnym sesyj.

Wyniki głosowania:

„za” - 0  
„przeciw” - 0  
„wstrzymało się” - 0

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI  
Architektury, Inwestycji, Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej

Adriana Kuczyńska-Pietrzyk

Otrzymuje:

- BURMISTRZ

\* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 19.12.2016

BRM.0014.3.1.149 2016

**OPINIA NR 149/2016**

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 19.12.2016

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady,  
Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie\*** opiniuje wniosek Parafii  
Rzymskokatolickiej p.w. Podwyższenia Krzyża  
Świętego w Ustroniu Lipowcu, zgodnie  
z planem BRM 0014.3.68.2016

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI**  
Architektury, Inwestycji, Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej  
Adriana Kwapiś-Pietrzyk  
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

**Wyniki głosowania:**

„za” — 6  
„przeciw” — 0  
„wstrzymało się” — 0

**Otrzymuje:**

— BURMISTRZ

\* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 19.12.2016

BRM.0014.3.2.82 2016

**WNIOSEK NR 82/2016**

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 19.12.2016

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Rady  
Miasta Ustroń **wnioskuje** do Burmistrza Miasta Ustroń o .....

wykonanie koncepcji na ul. Armii  
Czerwonej (3 domy) H. Nowak  
Określenie i realizację w 2017 roku.

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI**  
Architektury, Inwestycji, Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej

**Adriana Knapisz-Pietrzyk**

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

**Wyniki głosowania:**

„za” — 6

„przeciw” — 0

„wstrzymało się” — 0

Otrzymuje:

BURMISTRZ