

Protokół Nr 43/2018

z posiedzenia Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń
odbytego w dniu 06 listopada 2018 r. w Biurze Rady Miasta Ustroń ul. Rynek 1

W posiedzeniu któremu przewodniczyła Adriana Kwapisz-Pietrzyk, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście, lista gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Adriana Kwapisz-Pietrzyk o godz. 14³⁰ otworzyła posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 5 członków, co wobec składu Komisji wynoszącego 6 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Nieobecność radnego Grzegorza Krupy jest nieusprawiedliwiona. Następnie Przewodnicząca przedstawiła porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Przywitanie przybyłych Gości i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zaopiniowanie materiałów na XLI Sesję Rady Miasta.
3. Sprawy bieżące.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Na wniosek Przewodniczącej Komisja jednomyślnie przyjęła porządek posiedzenia.

Ad. 1

Przywitanie przybyłych Gości i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Komisji przywitała przybyłych Gości i stwierdziła prawomocność obrad.

Ad. 2

Zaopiniowanie materiałów na XLI Sesję Rady Miasta.

Przewodnicząca przedstawiła dokumenty do zaopiniowania na XLI Sesję Rady Miasta:

1. Projekt uchwały w sprawie oceny aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń oraz miejscowych planów na obszarze miasta Ustroń”. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały w sprawie oceny aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń oraz miejscowych planów na obszarze miasta Ustroń”** (opinia Nr 258/2018 z dnia 06.11.2018 r.) co stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.
2. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ustroniu w rejonie góry Równica. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ustroniu w rejonie góry Równica** (opinia Nr 259/2018 z dnia 06.11.2018 r.) co stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.
3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata i odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata i odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu** (opinia Nr 260/2018 z dnia 06.11.2018 r.) co stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.
4. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym** (opinia Nr 261/2018 z dnia 06.11.2018 r.) co stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.
5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na gruncie gminnym. Komisja w obecności 5 członków – 5 głosami „za”, przy 0 - głosach „przeciwnych” oraz 0 - głosów „wstrzymujący się” pozytywnie zaopiniowała **projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na gruncie gminnym** (opinia

Nr 262/2018 z dnia 06.11.2018 r.) co stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad.3

Sprawy bieżące.

1. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0014.3.8.2018.
2. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.11.2018, w związku z ustaleniami protokołu sprawę uważa się za zamkniętą.
3. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.52.2018.
4. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.53.2018.
5. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.2.23.2018.
6. Komisja zapoznała się z pismem BRM 0012.3.71.2017, oraz otrzymała informację, że na podstawie wydanej nowej decyzji przez Starostwo Powiatowe w Cieszynie nie przysługuje zwrot gruntów byłym właścicielom. W związku z tym, na chwilę obecną sprawę uważamy za załatwioną.
7. Komisja zapoznała się z odpowiedziami Burmistrza na wnioski z posiedzenia Komisji z dnia 11.10.br.

Ad. 4

Zamknięcie posiedzenia

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodnicząca Adriana Kwapisz-Pietrzyk o godz. 17⁰⁰ zamknęła posiedzenie.

Protokołowała:

Jolanta Hazuka

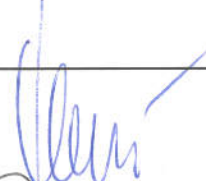
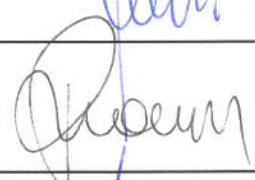
Przewodniczyła:

Adriana Kwapisz-Pietrzyk

**Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń**

LISTA OBECNOŚCI

na posiedzeniu w dniu 6 listopada 2018 r.

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1	Adriana Kwapisz-Pietrzyk	
2	Marek Górniok	
3	Grzegorz Krupa	
4	Jolanta Hazuka	
5	Piotr Roman	
6	Roman Siwiec	

Sprawdzono
pod względem merytorycznym
(przewodzący obrady)

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

.....**Adriana Kwapisz-Pietrzyk**.....

biorących udział w posiedzeniu

i Mieszkaniowej Rady Miasta Ustroń

w dniu 6 listopada 2018 r.

[illegible]

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 6.11.2018 r.

BRM.0014.3.2.258/2018

OPINIA NR258...../2018

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 6 listopada 2018 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** projekt uchwały w sprawie
oceny aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Ustroń oraz miejscowych planów na obszarze miasta Ustroń.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Adriana Kuźniak-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” —5.....
„przeciw” —0.....
„wstrzymało się” —0.....

Otrzymuje:

- BURMISTRZ

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 6.11.2018 r.

BRM.0014.3.2.259 2018

OPINIA NR 259/2018

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 6 listopada 2018 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie* opiniuje** projekt uchwały w sprawie
przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu położonego w Ustroniu w rejonie góry Równica.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Adriana Kwapiś-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 5

„przeciw” — 8

„wstrzymało się” —

Otrzymuje:

- BURMISTRZ

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 6.11.2018 r.

BRM.0014.3.2.260 2018

OPINIA NR 260/2018

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 6 listopada 2018 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / negatywnie* opiniuje** projekt uchwały w sprawie
wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości na czas oznaczony
dłuższy niż trzy lata i odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umowy najmu.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Adriana Kwapińska-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 5
„przeciw” — 0
„wstrzymało się” — 0

Otrzymuje:

— BURMISTRZ

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 6.11.2018 r.

BRM.0014.3.2 261 2018

OPINIA NR 261/2018

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 6 listopada 2018 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** projekt uchwały w sprawie
ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na gruncie gminnym.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Adriana Kwapisz-Pietrzyk

(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” — 5
„przeciw” — 0
„wstrzymało się” — 0

Otrzymuje:

— BUROMISTRZ

* niepotrzebne skreślić

Komisja Architektury, Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń

Ustroń, dnia 6.11.2018 r.

BRM.0014.3.2.262-2018

OPINIA NR 262/2018

**Komisji Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń**

z dnia 6 listopada 2018 r.

Komisja Architektury, Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Rady Miasta Ustroń **pozytywnie / ~~negatywnie~~* opiniuje** projekt uchwały w sprawie
wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na gruncie gminnym.

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Architektury, Inwestycji, Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
.....**Adriana Kuropisz-Pietrzyk**.....
(Pieczęć i podpis Przewodniczącego Komisji)

Wyniki głosowania:

„za” —5.....
„przeciw” —0.....
„wstrzymało się” —0.....

Otrzymuje:

—Burmistrz.....

* *niepotrzebne skreślić*