

Projekt

z dnia 6 września 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA USTROŃ**

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XXIII/253/2016 Rady Miasta Ustroń z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń i Uchwałą Nr XXX/357/2017 Rady Miasta Ustroń z dnia 28 września 2017 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń

**Rada Miasta Ustroń uchwala:**

**§ 1.** Uchwalić zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń, przyjętego Uchwałą Nr XLII/449/2014 Rady Miasta Ustroń z dnia 27 marca 2014 r.

**§ 2.** Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) część tekstowa:

- a) część "A" - Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego - załącznik nr 1,
- b) część "A" - Analiza potrzeb i możliwości rozwojowych gminy Ustroń z określeniem perspektyw rozwojowych - załącznik nr 1A,
- c) część "B" - Ustalenia - kierunki zagospodarowania przestrzennego - załącznik nr 2,
- d) część "C" - Uzasadnienie przyjętych rozwiązań - synteza ustaleń studium - załącznik nr 3,
- e) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ustroń - załącznik nr 4,

2) załączniki graficzne:

- a) Rysunek nr 1 – Uwarunkowania – dotychczasowe przeznaczenie i zagospodarowanie terenu w skali 1:10000 - załącznik nr 5,
- b) Rysunek nr 2 – Uwarunkowania – komunikacja i uzbrojenie terenu w skali 1:10000 - załącznik nr 6,
- c) Rysunek nr 3 – Uwarunkowania – stan środowiska, dziedzictwa kulturowego i zabytków w skali 1:10000 - załącznik nr 7,
- d) Rysunek nr 4 – Ustalenia – kierunki zagospodarowania przestrzennego w skali 1:10000 - załącznik nr 8,
- e) Rysunek nr 5 – Ustalenia – kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej w skali 1:10000 - załącznik nr 9,
- f) Rysunek nr 6 – Ustalenia – obszary i zasady ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego w skali 1:10000 - załącznik nr 10.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ustroń.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia