

Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Miasta Ustroń

Adres artykułu: <https://bip.ustron.pl/arttykul/30825-sporzadzanie-projektow-decyzji-o-ustaleniu-lokalizacji-inwestycji-celu-publicznego-oraz-projektow-decyzji-o-warunkach-zabudowy-na-terenie-miasta-ustron-w-2016-r>

Sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji o warunkach zabudowy na terenie miasta Ustroń w 2016 r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT

nr ZP.271.3.02.2016

Burmistrz Miasta Ustroń ul. Rynek 1, 43-450 Ustroń

zaprasza do złożenia ofert w konkursie pn:

Sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji o warunkach zabudowy na terenie miasta Ustroń w 2016 r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie sporządzania projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) oraz sporządzania projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. Zakres zlecanych usług obejmuje w szczególności:
 - a. Współpracę przy analizie wniosków o wydanie decyzji (w tym sprawdzenie jego kompletności), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003r w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588) oraz współpracę w przygotowaniu treści wezwania do uzupełnienia wniosku wraz ze wskazaniem brakujących dokumentów,

- b. Inwentaryzację urbanistyczną tzw. obszaru analizowanego, obejmującą m. in. inwentaryzację istniejącej zabudowy wg funkcji, orientacyjnych wysokości istniejących obiektów, geometrii dachów, ślepych ścian, inwentaryzację istniejących dojazdów i dojazdów oraz innych elementów charakterystycznych dla analizowanego obszaru,
- c. Współpracę przy rozpatrzeniu ewentualnych uwag, wniosków i zastrzeżeń stron postępowania wraz z wnioskami na piśmie,
- d. Zredagowanie treści projektów decyzji wraz z załącznikami z uwzględnieniem rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003 r w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji warunkach zabudowy (Dz.U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589) i ewentualnych uwag stron postępowania, wraz z pismem przewodnim do instytucji opiniujących,
- e. Opracowanie końcowego projektu decyzji po wpłynięciu i uwzględnieniu ostatniego z wymaganych uzgodnień,
- f. W przypadku odwołania się od decyzji – współpraca przy sporządzeniu projektu pisma do organu II - giej instancji wraz z uzasadnieniem podjętego w decyzji rozstrzygnięcia.

2. Wykaz materiałów wyjściowych udostępnionych Wykonawcy przez Zamawiającego:

- a. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ustroń,
- b. Wykaz planów uchwalonych po 1 stycznia 1995r,

3. Zamawiający zobowiązuje się:

- a. Niezwłocznie przekazywać Wykonawcy wniosku inwestora o wydanie decyzji wraz z załącznikami,
- b. Udostępniać Wykonawcy posiadane dokumenty związane z wykonywanymi opracowaniami,
- c. Prowadzić obsługę administracyjną procedur wydawania decyzji,
- d. Poność koszty korespondencji,
- e. Opracowywać projekty pism do organu II - giej instancji.

4. Sposób opracowywania zleconych prac:

- a. Projekty decyzji należy opracować w części tekstowej i graficznej w wersji elektronicznej, celem przesłania ich do Zamawiającego za pośrednictwem Internetu,

- b. Końcowe projekty decyzji opracować w części tekstowej i graficznej w wersji elektronicznej, celem przesłania ich do Zamawiającego za pośrednictwem Internetu,
- c. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania poszczególnych czynności z zakresu zleczanych prac w terminach gwarantujących wydanie decyzji końcowej w terminie zgodnym z KPA a w szczególności: - termin opracowania projektu decyzji gotowego do wysłania do instytucji opiniującej - do 14 dni od daty przekazania przez Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji wraz z załącznikami, - termin opracowania projektu decyzji końcowej do 7 dni od daty wpłynięcia ostatniego z wymaganych uzgodnień - terminem wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie poszczególnych decyzji jest data przekazania Zamawiającemu treści projektu decyzji końcowej wraz z załącznikami,
- d. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje i dane, z którymi zetknie się przy wykonywaniu niniejszej umowy, w szczególności zawarte w przekazanych mu przez Zamawiającego aktach sprawy

Dokumenty zawierające informacje o sposobie przygotowania oferty można odebrać osobiście w siedzibie Zamawiającego (biuro nr 32) w godzinach od 8:00 do 15:00, pobrać bezpośrednio ze strony internetowej www.ustron.bip.info.pl lub otrzymać drogą elektroniczną składając wniosek na adres e-mail: zamowieniapubliczne@ustron.pl

Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:

- w sprawach technicznych: Jarosław Grzybowski tel. 33 8579-323

- w sprawach procedury konkursowej: Józef Kuczera tel. 33 8579-322

Wymagany termin realizacji zamówienia: **od dnia 01.01.2016 roku do 31.12.2016 roku.**

Koperta powinna być odpowiednio oznaczona:

„Konkurs ZP.271.3.02.2016 - Sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz projektów decyzji o warunkach zabudowy na terenie miasta Ustroń w 2016 r.”

Zamkniętą kopertę, zawierającą ofertę, należy złożyć w Urzędzie Miasta Ustroń 43-450 Ustroń ul. Rynek 1, **biuro nr 4**, w terminie do **02.12.2015 r. do godz. 10:00.**

Kryteria porównania i oceny ofert:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami (%).

CENA wykonania zamówienia zgodnie z formularzem oferty waga kryterium 100 %.

Wszystkie ceny wymienione w formularzu oferty zostaną przeliczone wg następujących wzorów matematycznych:

Najniższa cena usługi polegającej na przygotowaniu jednego ostatecznego projektu

decyzji o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczo-garażowej przy zabudowie oraz zabudowy zagrodowej

C1 = _____ x 6,0 pkt

Cena usługi polegającej na przygotowaniu jednego ostatecznego projektu

decyzji o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

i gospodarczo-garażowej przy zabudowie oraz zabudowy zagrodowej ocenianej oferty

Najniższa cena usługi polegającej na przygotowaniu jednego ostatecznego projektu

decyzji o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej, produkcyjnej, składowej i magazynowej

C2 = _____ x 2,0 pkt

Cena usługi polegającej na przygotowaniu jednego ostatecznego projektu

decyzji o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,

usługowej, produkcyjnej, składowej i magazynowej ocenianej oferty

Najniższa cena usługi polegającej na przygotowaniu jednego ostatecznego

projektu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

C3 = _____ x 2,0 pkt

Cena usługi polegającej na przygotowaniu jednego ostatecznego projektu
decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego ocenianej oferty

Uzyskana w ten sposób suma punktów (C1 + C2 + C3) będzie pomnożona przez współczynnik 1,0 odpowiadający wadze kryterium CENY.

--	--

Ustroń, dn. 24.11.2015 r

Załączniki:

[ZP.271.3.02.2016_Dokumentacja_konkursowa.pdf](#) pdf, 179 kB

Opublikował w BIP:	Administrator, załącznik z migracji
Liczba pobrań:	1

[ZP.271.3.02.2016_PROTOKÓŁ.pdf](#) pdf, 82 kB

Opublikował w BIP:	Administrator, załącznik z migracji
Liczba pobrań:	0

[ZP.272.3.02.2016_UMOWA.pdf](#) pdf, 83 kB

Opublikował w BIP:	Administrator, załącznik z migracji
Liczba pobrań:	1

Metryczka

Opublikował w BIP:	Józef Kuczera
Data opublikowania:	24.11.2015 13:53
Ostatnio zaktualizował:	Józef Kuczera
Data ostatniej aktualizacji:	23.12.2015 11:22
Liczba wyświetleń:	2